

84535

Учредительный документ
юридического лица

ОГРН 473476087863
представлен при внесении
в ЕГРЮЛ записи от 11.09.2012
за ГРН _____

Межрайонная инспекция
Федеральной налоговой службы
№16 по Новосибирской области

Верующий специалист
обязанность уполномоченного лица
регистрирующего органа
Ведомая СД
фамилия, инициалы

Клиффи
подпись



УТВЕРЖДЁН
Приказом департамента имущества и
земельных отношений
Новосибирской области
от «12» 07, 2014 № 8450

СОГЛАСОВАН
Министерством транспорта и
дорожного хозяйства
Новосибирской области

Министр транспорта
Новосибирской области
А.В. Костылевский
«12» 07, 2014



УСТАВ
государственного казенного учреждения
Новосибирской области

«Мост»

г. Новосибирск

I. Общие положения

1. Государственное казенное учреждение Новосибирской области «Мост», в дальнейшем именуемое «Учреждение», создано в соответствии с распоряжением Правительства Новосибирской области от 27 июня 2017 № 238-рп «О создании государственного казенного учреждения Новосибирской области «Мост».

2. Наименование Учреждения:

полное – государственное казенное учреждение Новосибирской области «Мост»;

сокращённое – ГКУ НСО «Мост».

3. Место нахождения Учреждения: Российская Федерация, г. Новосибирск, ул. Красный проспект, д. 18.

Почтовый адрес: 630007, г. Новосибирск, ул. Красный проспект, д. 18, каб. 105.

4. Учреждение является некоммерческой организацией.

5. Учредителем и собственником имущества Учреждения является Новосибирская область.

Полномочия учредителя Учреждения в пределах установленной федеральным законодательством и законодательством Новосибирской области компетенции осуществляют Правительство Новосибирской области, департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области и министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области.

От имени Новосибирской области права собственника в пределах установленной законодательством компетенции осуществляют Законодательное Собрание Новосибирской области, Правительство Новосибирской области, департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области и министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области.

Учреждение подведомственно министерству транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области.

6. Учреждение является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, круглую печать с изображением герба Новосибирской области со своим наименованием, штамп, бланки.

7. Учреждение приобретает права юридического лица с момента его государственной регистрации.

8. Учреждение от своего имени приобретает и осуществляет имущественные и неимущественные права и несёт обязанности, выступает истцом и ответчиком в суде.

9. Учреждение создается без ограничения срока деятельности.

II. Предмет и цели деятельности Учреждения

10. Учреждение создано для исполнения государственных функций в целях обеспечения реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов государственной власти Новосибирской области (государственных органов) в сфере государственной дорожной политики,

удовлетворения потребностей населения, экономики Новосибирской области в автомобильных перевозках и создание необходимых условий для осуществления конституционных прав граждан на свободу перемещения путем организации строительства и дальнейшей эксплуатации на основании концессионного соглашения объекта капитального строительства, относящегося к уникальным объектам «мостовой переход через р. Обь в створе ул. Ипподромская г. Новосибирска» (далее - объект концессионного соглашения).

11. Для достижения целей, указанных в пункте 10 настоящего Устава, Учреждение осуществляет в установленном законодательством Российской Федерации порядке следующие основные виды деятельности (предмет деятельности Учреждения):

1) осуществление подготовки территории, необходимой для строительства объекта концессионного соглашения, в том числе:

участие в формировании земельных участков, необходимых для осуществления строительства и эксплуатации объекта концессионного соглашения;

выполнение функций заказчика кадастровых работ в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию, в соответствии с утвержденным проектом межевания территории или утвержденной схемой расположения земельного участка;

выполнение функций заказчика кадастровых работ, необходимых для уточнения границ земельных участков, подлежащих изъятию, в случае, если границы таких земельных участков подлежат уточнению;

выполнение функций заказчика кадастровых работ в целях образования находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков для их предоставления взамен изымаемых земельных участков;

обеспечение организации работ по освобождению территории строительства и решение вопросов, связанных с подготовкой площадок для производства работ;

выполнение функций заказчика по проектированию и выполнению строительно-монтажных работ на вынос инженерных коммуникаций из зоны строительства;

осуществление взаимодействия с органами государственной власти Российской Федерации и Новосибирской области, муниципальными образованиями, юридическими и физическими лицами для выполнения мероприятий по изъятию земельных участков, подлежащих передаче концессионеру в рамках реализации концессионного соглашения;

выявление владельцев земельных участков, земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию;

обращение от имени правообладателя изымаемой недвижимости без доверенности с заявлением о кадастровом учете земельных участков, подлежащих изъятию, земельных участков, предоставляемых взамен изымаемых земельных участков, или земельных участков, границы которых подлежат уточнению в связи с изъятием, если необходимо проведение государственного кадастрового учета таких земельных участков;

выполнение функций заказчика работ по оценке изымаемых земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества или оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

осуществление переговоров с правообладателем изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия;

проведение иных мероприятий по подготовке к изъятию, предусмотренных действующим законодательством;

обеспечение согласования в установленном порядке схем организации движения транспортных средств на период выполнения строительных работ и эксплуатации, а также мер по обеспечению безопасного движения транспортных средств и безопасного ведения данных работ;

2) исполнение функций государственного заказчика (застройщика) в соответствии с законодательством Российской Федерации на выполнение работ по строительству, содержанию и коммерческой эксплуатации, на выполнение проектных и изыскательских работ, а также на осуществление услуг по осуществлению строительного контроля объекта концессионного соглашения, в том числе:

организация размещения государственного заказа на право заключения государственных контрактов на выполнение работ по проектированию, строительству и содержанию объектов капитального строительства в соответствии с концессионным соглашением;

заключение государственных контрактов в пределах лимитов бюджетных обязательств, в том числе на осуществление инженерного и (или), научного сопровождения объекта концессионного соглашения;

утверждение в установленном порядке и в пределах компетенции технических заданий на разработку проектной документации;

организация в установленном порядке проведения инженерных изысканий, разработки проектной документации; обеспечение или осуществление в пределах своей компетенции, ее согласования и утверждения;

осуществление разработки и (или) предоставление концессионеру проектной документации для целей реализации концессионного соглашения;

предоставление концессионеру замечаний в отношении подготавливаемой последним проектной, рабочей документации;

обеспечение направления проектной документации, результатов инженерных изысканий на государственную экспертизу в порядке и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

осуществление контроля за надлежащим исполнением подрядными организациями обязательств по заключенным государственным контрактам;

обеспечение ведения учета объемов и стоимости принятых и оплаченных работ, а также объемов и стоимости некачественно выполненных подрядной организацией работ и затрат на устранение дефектов и переделок;

применение мер ответственности, предусмотренных законодательством Российской Федерации, а также государственными контрактами к подрядным

организациям, допустившим ненадлежащее исполнение обязательств по государственным контрактам;

осуществление контроля за строительством и эксплуатацией объекта концессионного соглашения;

осуществление проверки отчетности концессионера в рамках реализации концессионного соглашения;

организация приемочных испытаний объекта концессионного соглашения;

организация приемки законченного строительством объекта, подлежащего созданию (реконструкции) в рамках концессионного соглашения для передачи в казну Новосибирской области;

оказание содействия концессионеру при исполнении последним обязательств по получению разрешения на ввод объекта концессионного соглашения в эксплуатацию и осуществлению государственной регистрации прав сторон концессионного соглашения на объект такого соглашения;

осуществление мониторинга и проверки деятельности концессионера на соответствие требованиям концессионного соглашения, в том числе, проведение независимых лабораторных испытаний объекта концессионного соглашения, требование устранения выявленных в ходе мониторинга и проверки недостатков объекта концессионного соглашения, контроль устранения таких недостатков;

оформление в установленном порядке документов для регистрации права собственности Новосибирской области на земельные участки и объекты недвижимости, связанные с объектом концессионного соглашения;

3) ведение претензионной и исковой работы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, условиями заключенных государственных контрактов и иных договоров;

4) привлечение специализированных организаций (консультантов) для решения текущих задач, стоящих перед Учреждением;

5) проведение оценки технического состояния объекта концессионного соглашения;

6) осуществление по поручению Учредителя иных прав и обязанностей концедента, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, нормативными актами Новосибирской области, а также заключенными Новосибирской областью концессионными соглашениями;

7) обеспечение защиты сведений, составляющих государственную тайну;

8) обеспечение мобилизационной подготовки Учреждения;

9) разработка и реализация планов и программных мероприятий по повышению безопасности дорожного движения и экологической безопасности на объекте концессионного соглашения по согласованию с органами государственной инспекции дорожного движения;

10) обеспечение учета и анализа причин дорожно-транспортных происшествий в соответствии с действующими нормативными документами на объекте концессионного соглашения;

11) обеспечение технического надзора за эксплуатацией и содержанием примыканий (подъездов, съездов, переходно-скоростных полос), используемых для специального доступа к объектам дорожного сервиса, инженерным

коммуникациям и иным сооружениям, размещенным в полосе отвода, придорожной полосе объекта концессионного соглашения;

12) организация мероприятий по обеспечению круглогодичного бесперебойного и безопасного движения транспортных средств по объекту концессионного соглашения, в том числе организация наблюдения за его транспортно-эксплуатационным состоянием;

13) выполнение требований федерального законодательства в области обеспечения транспортной безопасности на объекте концессионного соглашения.

12. Учреждение не вправе осуществлять виды деятельности, не предусмотренные настоящим Уставом.

13. Право Учреждения осуществлять деятельность, на занятие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации необходимо специальное разрешение – лицензия, возникает у Учреждения с момента её получения или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока её действия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

III. Организация деятельности и управление Учреждением

14. Учреждение возглавляет Руководитель – начальник учреждения.

Назначение и прекращение его полномочий осуществляет министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области.

Руководитель является единоличным исполнительным органом Учреждения.

Права и обязанности руководителя, а также основания для расторжения трудовых отношений с ним регламентируются трудовым договором, заключаемым в соответствии с типовым трудовым договором, утвержденным постановлением Губернатора Новосибирской области.

15. Руководитель действует от имени Учреждения без доверенности, добросовестно и разумно представляет его интересы на территории Российской Федерации и за ее пределами.

Руководитель несёт ответственность за последствия своих действий в соответствии с федеральными законами, нормативными правовыми актами Российской Федерации и Новосибирской области, настоящим Уставом и заключенным с ним трудовым договором.

Руководитель Учреждения несёт перед Учреждением ответственность в размере убытков, причинённых Учреждению в результате совершения крупной сделки с нарушением требований федерального закона, независимо от того, была ли эта сделка признана недействительной.

IV. Имущество и финансовое обеспечение Учреждения

16. Имущество Учреждения является государственной собственностью Новосибирской области, закрепляется за Учреждением на праве оперативного управления и отражается на балансе Учреждения.

Земельный участок, необходимый для выполнения Учреждением своих уставных задач, предоставляется ему на праве постоянного (бессрочного) пользования.

17. Учреждение в пределах, установленных законом, в соответствии с целями своей деятельности, государственными заданиями собственника (учредителя) и назначением имущества осуществляет права владения, пользования и распоряжения им.

Приобретённое Учреждением имущество поступает в оперативное управление Учреждения и подлежит учёту в Реестре государственной собственности Новосибирской области.

18. Учреждение без согласия департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области не вправе отчуждать либо иным способом распоряжаться находящимся в его оперативном управлении имуществом.

19. Учреждение не вправе выступать учредителем (участником) юридических лиц.

20. Учреждению запрещено совершать сделки, возможными последствиями которых является отчуждение или обременение имущества, закрепленного за Учреждением, или имущества, приобретенного за счёт средств, выделенных Учреждению из областного бюджета Новосибирской области, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

21. Департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области вправе изъять излишнее, неиспользуемое, либо используемое не по назначению имущество, закрепленное за Учреждением, и распорядиться им по своему усмотрению.

22. Права Учреждения на объекты интеллектуальной собственности регулируются законодательством Российской Федерации.

23. Финансовое обеспечение выполнения государственного задания Учреждением осуществляется в соответствии с показателями бюджетной сметы.

24. Учреждение осуществляет операции с поступающими ему в соответствии с законодательством Российской Федерации средствами через лицевые счета, открываемые в территориальном органе Федерального казначейства или финансовом органе Новосибирской области в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

25. Реорганизация и ликвидация Учреждения осуществляется на основании заключения межведомственной (балансовой) комиссии по рассмотрению вопросов об эффективности управления государственным имуществом, находящимся в хозяйственном ведении и оперативном управлении унитарных предприятий Новосибирской области и оперативном управлении государственных учреждений Новосибирской области.

Принятие решения о реорганизации и ликвидации, а также проведение реорганизации и ликвидации Учреждения осуществляются в порядке, установленном Правительством Новосибирской области.

26. Учреждение отвечает по своим обязательствам находящимися в его распоряжении денежными средствами. При недостаточности указанных средств

субсидиарную ответственность по обязательствам Учреждения несет Новосибирская область.

V. Филиалы и представительства Учреждения

27. Учреждение может создавать филиалы и открывать представительства.

Филиалы и представительства осуществляют свою деятельность от имени Учреждения, которое несет ответственность за их деятельность.

28. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами, наделяются Учреждением имуществом и действуют на основании утвержденных Учреждением положений.

29. Имущество филиалов и представительств учитывается на их отдельном балансе, являющемся частью баланса Учреждения.

30. Руководители филиалов и представительств назначаются на должность и освобождаются от должности Учреждением и действуют на основании доверенности, выданной Учреждением.

31. Учреждение не имеет филиалы и представительства.